

CU: 7

Expedient:2024 / 083256 / E

La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 26 de setembre de 2025, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

L'expedient de Pla especial urbanístic autònom d'una planta de biometà, polígon 32, parcel·la 1, al terme municipal de Tortosa, ha estat promogut per BIOSALAS SL i tramès per l'Ajuntament de Tortosa.

Objecte

Qualificar l'àmbit de sistema d'infraestructures de serveis tècnics i concretar-ne l'ordenació per permetre la implantació d'una planta de biometà.

Àmbit d'actuació i descripció de la proposta

Qualificar l'àmbit de sistema d'infraestructures de serveis tècnics i concretar-ne l'ordenació per permetre la implantació d'una planta de biometà.

Àmbit d'actuació i descripció de la proposta

L'àmbit se situa al límit sud del terme municipal de Tortosa, a Campredó, proper al polígon industrial Catalunya Sud. En concret, a la parcel·la 1 i 2 del polígon 32, i també la parcel·la 9003 del polígon 32 afectada per l'ampliació del camí. Limita al nord amb el camí de Rocacorba, a l'oest amb una finca agrícola, al sud amb el camí del Ranxero i a l'est amb el camí de les Barraques. Té una superfície d'unes 9ha i comprèn uns sòls agrícoles en desús. L'accés a l'àmbit es resol a través del camí del Ranxero que connecta a la carretera C-42.

Respecte als nuclis de població més propers se situa a 3,6km de Campredó, a 3,2km de l'Aldea i a 4,6km del Lligallo del Gànguill. I a uns 450m del Polígon industrial Catalunya Sud.

El Pla especial urbanístic autònom proposa qualificar l'àmbit de sistema d'infraestructures de serveis tècnics i concretar l'ordenació per permetre la implantació d'una planta de biometà. Es tracta d'una planta de biometà promoguda per BIO SALAS SL que preveu produir gas renovable, bioCO₂ i productes d'alt valor agronòmic a partir de residus orgànics. D'acord amb la documentació aportada, es tracta d'un projecte d'economia circular, on:

- Es revaloritzen residus orgànics, entre els quals es troben les gallinasses, ajudant així a evitar la contaminació dels aquífers per nitrats, i per tant donant sostenibilitat a les granges locals.
- El digestat és un producte orgànic amb propietats fertilitzants, la utilització dels qual també dona sostenibilitat a l'activitat agrícola i alimentària.
- Es produeix gas renovable sense emissions de CO₂.

- Es produeix aigua per abocar o que també es pot posar a disposició de la Comunitat de Regants per regar algun cultiu veïnal.
- Contribució a la descarbonització del gas i al compliment dels objectius de descarbonització, gestió de residus i transició energètica.
- Activa l'economia local i dona sostenibilitat a la activitat avícola i agrícola.

El projecte es basa en la construcció d'una planta de tractament de residus orgànics i subproductes animals no destinats al consum humà. I com a productes finals s'obtidria gas renovable (injectable a la xarxa de gas natural), fracció sòlida del digestat assecat o producte amb propietats fertilitzant, producte líquid d'alt valor agronòmic i aigua. En concret, es preveu el tractament de 127.000 tones anuals de residus orgànics:

- Línia FORSU (Fracció Orgànica Residus Sòlids Urbans): 4.500 tn/any.
- Línia SANDACH (Subproductes d'origen Animal No destinats al Consum Humà), Restes escorxadors i ous: 6.250 tn/any.
 Substrats bombejables. Purins i samses: 37.500 tn/any.
 Substrats no bombejables. Gallinasses i restes vegetals: 78.750 tn/any.

El PEUA qualifica l'àmbit de sistema d'infraestructures de serveis tècnics i ambientals (clau S) amb una superfície de 85.101m² i de sistema viari (clau SX1) amb una superfície de 4.977m². I s'estableixen els paràmetres d'ordenació següents: edificabilitat màxima 1m²st/m²s; ocupació màxima 75%; nombre màxim de plantes de PB+2 i 20m d'alçada; i un 30% de permeabilitat mínima del sòl. Els paràmetres aplicats a la proposta són els següents: edificabilitat de 0,074m²st/m²s, ocupació de 69,13%, nombre de plantes PB+2, alçada reguladora de 14m i 59,63% de permeabilitat del sòl.

La planta de biometà tindrà les àrees funcionals següents:

Control d'entrada i sortida	144 m ²
Recepció i pretractament	2.986 m ²
Digestió	7.115 m ²
Tractament i emmagatzematge de digerit	1.788 m ²
Tractament digerit líquid	2.772 m ²
Tractament aerobi	22.569 m ²
Tractament i valorització del gas	1.666 m ²
Calor	1.560 m ²
Zones comunes	1.521 m ²
Vials i pati de camions	8.511 m ²
Zona verda	8.080 m ²
Superfície total ocupada per la planta	58.711 m ²
Superfície total	85.101 m ²

- Àrea de control d'entrada i sortida. Zona de control de l'accés a la planta on se situen les bàscules de pesatge i l'arc de desinfecció. Es tracta de dues bàscules de control d'entrada i sortida, tipus pont, de 18 m de longitud i 4 m d'ample, amb 60.000 kg de capacitat de pesatge cadascuna. I l'arc de desinfecció tindrà 13m².

- Àrea de recepció i pretractament. Zona destinada a la recepció, descàrrega, emmagatzematge i pretractament de la matèria orgànica que alimenta a la planta. En aquesta zona s'integra: un tanc aeri de Ø9m i 7m d'altura amb un volum útil de 414 m³ ; la nau d'alimentació que serà un recinte semitancat per 3 laterals i obert en la part davantera, amb una superfície de 825 m² i 12m d'altura; la línia de recepció de residus sòlids, la línia de recepció de fracció orgànica de residus sòlids urbans i la línia de recepció sandach. En cas de congestió en el sistema de recepció de residus sòlids, el substrat es podrà descarregar en un magatzem de 145 m² semitancat per 3 laterals i una altura de 12 m.
- Àrea de digestió. Zona on se situen els tancs d'hidròlisis, digestors i postdigestor, així com les seves instal·lacions auxiliars. En aquests tancs es produeix la digestió anaeròbia, on s'origina el procés de degradació de matèria orgànica per a la generació de biometà. Els equips que componen aquesta àrea són:
 - o Hidrolitzador. Dipòsit d'acer inoxidable de Ø16 m i 7 m d'altura, amb un volum efectiu de 1.307 m³.
 - o Digestors. El substrat hidrolitzat s'introdueix en 3 digestors cilíndrics de formigó armat, Ø 32 m i 7 m d'altura, amb capacitat útil per tanc de 5.228 m³.
 - o Postdigestor. D'acer inoxidable amb Ø 32 m i 7 m d'altura, amb capacitat de 5.228 m³.
- Àrea de tractament i emmagatzematge del digestat. Separació del digestat en fracció líquida i sòlida. El digerit, que s'obté després del procés de digestió anaeròbia, serà sotmès a un tractament físic de separació sòlid-líquid. La fracció líquida es derivarà a un tanc Ø12m i 11m d'altura i la fracció sòlida a la sitja d'emmagatzematge per als seus respectius tractaments. Per a realitzar aquest condicionat seran necessàries les següents instal·lacions:
 - o Mòdul de tractament fisicoquímic. El mòdul de tractament fisicoquímic estarà instal·lat a l'interior d'un contenidor estàndard de 40 peus.
 - o Tanc de precipitació de Ø8 m i altura de 7 m, amb una capacitat de 327 m³.
 - o Tanc d'aclarit de Ø 8 m i 7 m d'altura i 327 m³.
 - o Equip de tractament de líquid per osmosi inversa, 2 contenidors estandarditzats de 40 peus.
 - o Tanc d'emmagatzematge d'aigua osmotitzada de Té un diàmetre de Ø 10 m i 9 m d'altura.
 - o Equip d'evaporació.
 - o Dipòsit d'emmagatzematge del concentrat NK de Ø5 m i 4 m d'altura.

La solera on se situen els equips de separació, pasteurització i el tanc de fracció líquida, té unes dimensions de 2.153 m².

- Àrea de tractament i valorització del biometà. Zona on se situen les instal·lacions i l'equipament necessari per al condicionament i purificació del biometà, per a l'obtenció de biometà, que serà injectat a la xarxa de distribució. Les principals instal·lacions que conformaran aquesta àrea són:

- Mòdul de dessulfuració. L'equip de dessulfuració se situarà sobre una solera de formigó de 150 m². Hi haurà un dipòsit de Ø 10 m i 5 m d'altura amb un volum total de 400 m³.
 - Mòdul d'assecat. Aquest equip s'instal·larà sobre solera de formigó de 35 m².
 - Mòdul de upgrading. S'instal·larà en un contenidor amb una superfície de 29,74 m². El mòdul de upgrading estarà assentat sobre solera de formigó de 239 m².
 - Mòduls de compressió de gas de 18 bar. Dos mòduls de compressió de gas, necessari per la tecnologia seleccionada de upgrading. Els mòduls de compressió s'instal·laran en sengles contenidors estàndard per a transport marítim de 20 peus, amb dimensions exteriors: 6,06 m de llarg x 2,44 m d'ample x 2,60 m d'alt. El sistema de compressió situat en contenidors metàl·lics insonoritzats sobre solera de formigó de 79 m².
 - Sistema de seguretat o torxa. Es tracta d'una torxa amb cambra de combustió tancada per a un cabal nominal de 1501 Nm³/h. Està construïda en acer inoxidable AISI304 i té una altura de 5 m. Aquest equip estarà muntat sobre solera de formigó de 20 m².
- Àrea de tractament aerobi. Per a la valorització de la fracció sòlida del digestat generat en la planta, s'utilitza un tractament aerobi de compostatge. Comprèn una solera de formigó de 17.150 m².
 - Àrea de calor. Zona d'ubicació de les calderes i l'emmagatzematge dels seus combustibles, per a subministrament de la calor necessària per als processos. La solera de l'àrea de calor serà de formigó armat amb una superfície total de 1.560 m². La nau de calor té una superfície de 271 m² i 12 m d'altura. A l'interior de la nau de calor s'instal·laran les calderes de biomassa i biometà de 6,8 MW potencia tèrmica. Es preveu l'ús de 8.639 tones anuals de biomassa per a cobrir la demanda tèrmica de la instal·lació.
 - Zones comunes. On se situen equips comuns, les oficines, els vestuaris, els aparcaments, el magatzem de productes químics i el punt net de gestió de residus. Es construirà un edifici de formigó prefabricat d'una sola planta sobre rasant per a la ubicació de les oficines, lavabos, vestuaris, sala de control i laboratoris amb una superfície construïda 192 m² i 3,50 m d'altura. I s'instal·larà un contenidor modular per a l'emmagatzematge dels productes químics de 15 m² i un altre com a punt net d'emmagatzematge de residus amb una superfície construïda de 45m².
 - Vials i pati de camions. Per al trànsit de vehicles dins de la planta i àrea annexa a la recepció i pretractament i per a maniobres d'aproximació dels vehicles en l'operació de descàrrega. Es construirà un vial perimetral de paviment asfàltic i amplària mínima de 5 m. En els trams corbs dels vials, en els quals estigui prevista la circulació de camions i també l'aproximació als edificis dels vehicles de bombers, l'ample mínim serà de 7,2 m, tenint en consideració en aquests trams que el carril de rodadura ha de quedar delimitat per la traça d'una corona circular els radis mínims de la qual han de ser 5,30 m i 12,50 m. La planta de biometà estarà ubicada a 176

metres de la rotonda existent del Sector d'activitats econòmiques Catalunya Sud i s'haurà de condicionar el tram de la rotonda fins a la parcel·la.

- Zona exterior. Àrees exteriors delimitades entre els vials i el tancament perimetral. El perímetre de la instal·lació comptarà amb un tancament perimetral format per muret inferior de blocs de formigó de 40 cm d'altura sobre el terreny, rematat superiorment per una malla metàl·lica fins a una altura 2,50 m. Després del muret perimetral, s'incorpora una franja perimetral arbrada que permet la integració del projecte amb el paisatge.
- Instal·lacions:
 - o Subministrament d'aigua: l'aigua per al procés provindrà de la xarxa de subministrament del polígon industrial Catalunya Sud i s'emmagatzemarà en un tanc aeri de Ø 5,5 m i altura de 4m.
 - o Sanejament: Les aigües provinents de l'arc de desinfecció de camions es conduiran fins al tanc enterrat d'aigües brutes amb una capacitat de 18 m³ i totes les zones susceptibles de provocar vessaments o lixiviats (zones de recepció, zona separació sòlid-líquid) comptaran amb xarxes específiques per a recollida i canalització de lixiviats per a la seva reintroducció en el procés.
 - o Subministrament elèctric: la planta instal·larà un centre de transformació de mitjana tensió 20.000/420 V, amb una potència de 2.500 kVA. I comptarà amb un dipòsit de combustible per al subministrament de gasoil al grup electrogen per a emergències i la maquinària mòbil.
 - o Xarxa de gas: per a la injecció del biometà produït a la xarxa de distribució es necessita d'una connexió a línia de gas a 16 bar existent més propera a l'àmbit.
 - o Protecció contra incendis.

S'ha contemplat un estudi amb quatre alternatives:

- A0. La proposta corresponent a l'alternativa zero o de situació actual. (Alternativa 0)
- A1. La proposta d'intervenció per a la implantació escollida.
- A2. Alternativa 2. Compleix amb distàncies a explotacions ramaderes però no aconsegueix amb el requisits d'infraestructura de subministraments.
- A3. Alternativa 3. Compleix amb distàncies a explotacions ramaderes però no aconsegueix amb el requisits d'infraestructura de subministraments.

S'inclou un pla d'etapes, on en base al calendari de les diferents etapes per a l'execució de les actuacions necessàries per a la implantació de l'activitat proposada, i la situació de l'expedient del Pla Especial Urbanístic Autònom i l'Autorització Ambiental Integrada, es preveu una data d'inici de construcció a mitjans de 2026. Amb aquesta data d'inici d'obres, es preveu que l'entrada de residus es pugui produir a finals del 2027 i es podrà disposar d'un a planta operativa a principis del 2028.

La documentació aportada consta del Pla especial urbanístic autònom i la documentació ambiental corresponent. I inclou com annexes: estudi geotècnic, estudi acústic, estudi de mobilitat, estudi d'impacte i integració paisatgística, estudi d'escorrenties, xarxa d'aigües,

estudi preliminar sòls, intervenció preventiva arqueològica, anàlisi odorífer, estudi lumínic, estudi accidents greus, estudi econòmic i financer i el projecte bàsic.

Planejament vigent

El Pla territorial parcial de les Terres de l'Ebre (PTPTE), aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat el 27 de juliol de 2010, pel que fa a l'àmbit del PEUA, el situa dins el Sistema d'espais oberts com a Sòl de protecció territorial d'interès agrari i/o paisatgístic.

El Pla d'ordenació urbanística municipal de Tortosa (POUM), aprovat definitivament el 27 de juliol de 2006 i publicat al DOGC de 22 d'octubre de 2007, classifica l'àmbit de sòl no urbanitzable i el qualifica de zona d'espais d'interès agrícola amb pendent i forest (clau 10c).

La Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal, admissió nou ús a la clau 10 (2018/66041/E), aprovat definitivament per la CTUTE el 12 de juliol de 2018. En la clau 10c s'admet l'ús de gestió de residus condicionat a la localització en aquells sòls del PTPTE en el que s'admet aquest ús.

Catàleg del Paisatge de les Terres de l'Ebre, aprovat definitivament per resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 16 de juliol de 2010, l'àmbit se situa en major part dins la unitat de Paisatge UP15 Paisatge fluvial de l'Ebre.

Tramitació

D'acord amb l'article 85.3 del TLRUC, l'aprovació inicial i provisional dels plans especials urbanístics autònoms d'interès supramunicipal correspon a la comissió territorial d'urbanisme competent, sent que en aquest moment correspon fer la valoració per a l'aprovació inicial.

ANTECEDENTS

En data 16 de maig de 2024, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE) va emetre un informe urbanístic i territorial de l'Avanç del PEUA.

Posteriorment, el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural ha emès el document d'abast sobre el PEUA (exp. ME00263_OTAAATE20240147), de data 27.08.2024, que resol en el següent sentit:

- *“Emetre el document d'abast per determinar l'amplitud i el nivell de detall que ha de tenir l'estudi ambiental estratègic (EAE), que ha de donar resposta al que estableixen l'article 20 i l'annex IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. caldrà prendre en consideració, completar o esmenar els aspectes que s'indiquen tot seguit.”*
- *Cal tenir present, però, que l'emplaçament es troba en una àrea d'interès faunístic i florístic per ser l'espai vital de l'àguila cuabarrada (Aquila fasciata), espècie protegida de fauna salvatge autòctona d'acord amb el Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals. A més, el Decret 172/2022, de 20 de setembre, del Catàleg de fauna salvatge autòctona*

- amençada i de mesures de protecció i de conservació de la fauna salvatge autòctona protegida, inclou l'àguila cuabarrada com a espècie en perill d'extinció.*
- *Pel que fa a la inundabilitat, donat l'emplaçament del PEU, aquest no està sotmès a les restriccions i determinacions que al respecte recullen els articles 9bis "Limitacions als usos en la zona de flux preferent en sòl rural" i 14 bis "Limitacions als usos en la zona inundable" del Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic.*
 - *Pel que fa a l'abastament, la documentació presentada fa esment a que els recursos hídrics necessaris per al correcte desenvolupament de l'activitat a implantar amb aquest PEU seran subministrats a través de la xarxa d'aigua potable del Polígon industrial "Catalunya Sud i Estació de Mercaderies", sense aportar cap documentació de l'ens gestor d'aquest Polígon sobre la disponibilitat d'aquests recursos hídrics dins la seva dotació concessional ni sobre la idoneïtat de la solució proposada pel que fa la suficiència de la infraestructura existent.*
 - *Pel que fa al sanejament, la documentació aportada presenta incongruències pel que fa a aquest aspecte.*
 - *Cal que en l'EAE s'avaluï què proposa el pla per tal que els objectius siguin assolits, tant des del propi contingut de la memòria com de la normativa i els plànols d'ordenació, i avaluar-ne –tant quantitativament com qualitativament– els aspectes que puguin incidir de manera rellevant en l'assoliment dels objectius ambientals.*
 - *Cal completar la justificació de l'alternativa escollida, tenint en compte l'origen dels residus i subproductes a gestionar i el destí dels productes finals. Així, tal i com es preveu en l'Estratègia catalana de biogàs 2024-2030, la ubicació de la planta és un aspecte crític a tenir en compte, sent necessari intentar reduir al mínim les distàncies de transport dels substrats i del digestat, garantint la seguretat sanitària. La proximitat a les explotacions ramaderes o agrícoles és essencial perquè la instal·lació sigui viable i es redueixin emissions de GEH. Per ant, cal que les alternatives estudien la situació respecte a l'origen i quantitat dels residus així com la seva disponibilitat en relació amb l'àmbit territorial on es preveuria la implantació de la planta, tenint en compte la quantitat de residus previstos a tractar. Igualment, cal considerar el tipus de sòl en l'anàlisi d'alternatives, de forma que s'estudiï la possibilitat que la planta de biometà s'ubiqui en sòl de protecció preventiva enlloc de sòl de protecció territorial.*
 - *Juntament amb l'exposat en els apartats precedents, l'EAE haurà de tenir especialment present allò que s'assenyala a continuació a partir tant de la informació continguda en el document inicial estratègic com les aportacions rebudes a través de les consultes i la informació que es facilita en aquest document d'abast: hidrologia, ambient atmosfèric, biodiversitat i connectivitat ecològica, patrimoni cultural, adequació al planejament territorial, urbanístic i legislació urbanística, riscos caldrà incloure totes les consideracions de la part valorativa esmentada anteriorment.*
 - *Cal donar compliment als informes emesos durant la fase de consultes per part de les administracions afectades."*

En data 14 de març de 2025, la CTUTE va acordar:

“-1 Suspendre la resolució inicial del Pla especial urbanístic autònom d'una planta de biometà, polígon 32, parcel·la 1, al terme municipal de Tortosa, promogut per BIOSALAS SL i tramitat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, sense entrar a valorar el seu contingut fins que s'aportin:

1.1 Estudis i justificacions segons l'indicat en la part valorativa per poder avaluar si la instal·lació d'una planta de biometà en la ubicació proposada és compatible amb el polígon industrial Catalunya Sud existent i l'ampliació prevista al PDU Catalunya Sud declarat d'interès territorial.

1.2 Es completi la documentació amb un estudi d'avaluació econòmica i financera; la normativa urbanística articulada i el projecte bàsic de la planta de biometà.

-2 Comunicar aquest acord a l'Ajuntament de Tortosa i al promotor.”

Normativa

El document incorpora uns paràmetres normatius en la memòria.

Valoració de l'expedient

Valoració territorial

D'acord amb l'article 2.9 del PTPTE, el sòl de protecció territorial comprèn les àrees d'activitats productives agràries de significació territorial i que alhora són terrenys que aporten paisatges valuosos o identitaris de l'àmbit territorial i també terrenys que, per estar molt poc contaminats per l'edificació, convé mantenir com a espais no urbanitzats estructuradors de l'ordenació del territori. El sòl de protecció territorial resta subjecte a les limitacions que estableix l'article 47 del TRLUC.

En l'article 2.5.3 Edificacions, instal·lacions i infraestructures en els espais oberts del PTPTE, distingeix tres tipus d'intervencions segons els efectes i l'objecte, com aquelles que són d'interès públic d'acord amb la legislació vigent, entre els quals els Elements d'infraestructures (C2), com plantes de tractament de residus.

L'article 2.9 del PTPTE, per la sòl d'interès agrari i/o paisatgístic, admet la implantació d'infraestructures (C2) sempre i quan es tingui en compte una especial atenció a la integració paisatgística. I indica que cal considerar la possibilitat que s'ubiquin en sòl de protecció preventiva.

Per tant, des del punt de vista territorial, el document justifica la necessitat d'ubicació en l'àmbit situat en sòl de protecció territorial i aporta un Estudi d'impacte i integració paisatgística per garantir la seva correcta integració paisatgística en l'entorn en el qual s'ubica.

Valoració urbanística

El Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, estableix el règim d'ús del sòl no urbanitzable. D'acord amb l'article 47.4.d), el sòl no urbanitzable pot ser objecte d'actuacions

específiques per destinar-lo a les activitats o els equipament d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural, i determina que són d'interès públic, entre altres, les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic.

L'apartat 5 del mateix article estableix que l'autorització de les actuacions específiques d'interès públic a què es refereix l'apartat 4 ha de justificar degudament que l'àmbit d'actuació no està sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic. Així mateix, les actuacions que s'autoritzi no han de disminuir de manera significativa la permeabilitat del sòl ni han d'afectar de manera negativa la connectivitat territorial.

Igualment, l'article 47 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, estableix quines són aquelles actuacions específiques d'interès públic admissibles en sòl no urbanitzable i preveu, entre altres, la gestió de residus.

En relació al procediment, l'article 48 del TRLUC determina que quan les actuacions específiques d'interès públic a les quals fa referència l'article 47.4 es refereixin a una infraestructura relativa a un sistema urbanístic i no siguin previstes al planejament territorial o urbanístic, es requereix l'aprovació d'un pla especial urbanístic autònom que les empari en els termes que estableix l'article 68, amb les excepcions que preveu l'article 48 bis.

L'article 48bis del TRLUC indica que tanmateix el que disposa l'article 48.1, s'autoritzen mitjançant l'aprovació d'un projecte d'actuació específica aquelles actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics que preveuen les lletres a) i b) de l'apartat 5 bis de l'article 34. Els serveis tècnics de gestió de residus es preveuen a la lletra c) de l'apartat 5 bis de l'article 34.

Pel que fa al present PEUA es considera que s'ajusta a les condicions del POUM de Tortosa tal i com s'ha justificat al punt 1.9 on inclou el compliment del conjunt d'articles i paràmetres urbanístics que li són d'aplicació.

Per tant, tenint en compte tot l'anterior, es justifica la tramitació d'un pla especial urbanístic autònom per implantar una nova planta de biometà atès que es tracta d'una instal·lació destinada a la gestió de residus, considerada infraestructura d'utilitat pública, com a un servei tècnic, dins del sistema d'equipaments comunitaris, i no prevista pel planejament territorial ni urbanístic.

El Govern ha aprovat l'Estratègia catalana de biogàs 2024-2030 i el seu corresponent Pla d'acció. El document planteja accions i mesures concretes per tal que aquest recurs energètic, a més de contribuir a la descarbonització de la societat catalana, sigui l'eix d'un nou model integrat de gestió de residus i materials orgànics dels quals obtenir productes amb valor afegit. L'Estratègia té com a finalitat fomentar la valorització de les dejeccions ramaderes i dels residus orgànics per obtenir biogàs i aprofitar-lo per a la generació de calor, d'electricitat o de biometà, i de biofertilitzants. S'aposta per prioritzar un model de plantes de biogàs pròximes a l'origen del residu per reduir-ne l'impacte ambiental. I

recentment, el Govern ha acordat actuar de manera preferent en el sector de la producció de biogàs per codigestió anaeròbia de dejeccions ramaderes i residus orgànics, des de la facilitació a la ràpida consolidació dels projectes empresarials. Concretament, l'Executiu ha aprovat el conjunt de criteris que permetran la classificació de les plantes de biogàs com a "projectes empresarials estratègics", la mesura contribueix als objectius del Pacte Nacional per a la Indústria, on es preveu el suport a la creació de noves infraestructures de biogàs per ajudar les zones rurals a consolidar-se com a pols econòmics dinàmics i sostenibles. Els criteris són els següents:

- "1. Estar ubicats en municipis afectats per la contaminació de nitrats d'origen agrari o en zones amb mala qualitat de l'aire, on els nivells de contaminants i amoníac superin els límits establerts per la normativa vigent.*
- 2. Ser plantes de biogàs de gestió col·lectiva que processin dejeccions, amb almenys un 50% de dejeccions ramaderes en el material processat.*
- 3. Tenir una capacitat mínima de processar 100 tones de material al dia.*
- 4. Incorporar tecnologies per tractar el digestat obtingut en el procés de digestió anaeròbica, amb l'objectiu d'obtenir subproductes amb propietats fertilitzants."*

D'acord amb la documentació aportada el projecte compta amb una subvenció concedida de 3.957.484 € per part de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia del [Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació](#) referent a ajuts destinats a subvencionar les instal·lacions de plantes de biogàs i tractament dels digerits.

I consta la Resolució de la sol·licitud de classificació com a Projecte Empresarial Estratègic en l'àmbit del biogàs del conseller d'Empresa i Treball de 27.08.2025.

En un altre ordre de coses, com a complement de l'Estratègia catalana del biogàs, el Govern ha aprovat l'Estratègia catalana del digestat i Pla d'acció 2024-2030, un pla amb el qual es vol assolir una gestió sostenible del digestat que s'obté de la digestió anaeròbica dels materials i residus orgànics produïts a Catalunya i la seva valorització mitjançant l'obtenció de productes de valor afegit. Amb aquesta nova estratègia, es dona importància no només a la producció de biogàs sinó també al digestat, com a subproducte obtingut a partir de residus orgànics.

Pel que fa a l'ubicació, la proposta d'implantació d'una nova planta de biometà en l'àmbit, segons la documentació del PEUA es justifica per la demanda creixent de gestionar aquest tipus de residus orgànics, ateses la gran superfície de terreny que es necessita pel caràcter extensiu de l'activitat, la necessitat de mantenir la suficient distància respecte dels nuclis urbans, i finalment per la proximitat a les explotacions ramaderes i agrícoles i a gasoducte existent. Tal i com ja s'ha indicat anteriorment, en l'informe urbanístic i territorial de l'Avanç emès per la CTUTE es qüestionava l'ubicació per diversos motius que en la nova documentació s'han completat i justificat:

Quant a la justificació de l'alternativa d'ubicació, d'acord amb l'article 69.2 del TRLUC, en la documentació del PEUA s'inclou l'anàlisi de quatre alternatives i es justifica l'alternativa escollida. L'anàlisi de les alternatives indica que l'alternativa 1 és la més adequada per complir els objectius del projecte i és compatible amb els criteris ambientals establerts, ja que no presenta un impacte negatiu significatiu que requereixi mesures correctores més

enllà de les preventives i que aquesta alternativa ofereix una localització que compleix amb els requisits de distància respecte a explotacions ramaderes i nuclis de població, no es troba dins de zones protegides com la Xarxa Natura 2000, i disposa d'infraestructures necessàries per al subministrament, així com d'un bon accés per al trànsit pesat, tot i requerir petites millores. No obstant això, en el Document d'abast s'indica que l'emplaçament es troba en una àrea d'interès faunístic i florístic per ser l'espai vital de l'àguila cuabarrada, espècie protegida de fauna salvatge autòctona. I en l'informe del Servei de Fauna i Flora s'explica que no es disposa de criteris específics pel que fa a l'impacte de les plantes de biogàs sobre les parelles d'àliga cuabarrada i que es valora que l'impacte principal del projecte sobre l'espècie és la pèrdua d'hàbitat per ocupació d'una part del seu territori. La instal·lació de la planta de biogàs dins el 80% es considera que, per proximitat al polígon industrial, és una àrea humanitzada i, per tant es preveu que l'impacte sobre la parella no sigui prou crític per a considerar-lo incompatible, per la qual cosa es considera que cal dur a terme una prova pilot durant la fase prèvia a la construcció de la planta i la fase d'explotació per tal de valorar l'impacte que té la instal·lació sobre l'àliga cuabarrada.

Quant a la justificació de la ubicació, tenint en compte l'origen dels residus i subproductes a gestionar i el destí dels productes finals, s'ha inclòs un annex anomenat justificació de l'emplaçament on exposa el criteri de la necessitat de disposar d'un emplaçament proper a les explotacions ramaderes i granges que produeixen gallinasses i purins, minimitzant la distància als centres productius més grans per tal de reduir transport i els gasos de combustió generats pels vehicles així com la probabilitat d'accidents. Segons el PEUA, en la nova planta de biogàs, es preveu la gestió de 127.000 tones anuals de residus: 4.500 tones/any bioresidus fracció orgànica de recollida selectiva; 6.250 tones/any suproduites d'origen animal restes escorxadors i ous; 37.500 tones/any purins i samses; i 78.750 tones/any gallinasses i restes vegetals. Així mateix, s'indica que un dels objectius principals de la planta és l'economia circular i el fet de generar el mínim de residus possibles i que per aquest motiu, l'empresa ha treballat per tractar cada un dels possibles focus residuals i aconseguir un producte final com compost i fracció sòlida. Actualment el promotor es troba en fase de negociació amb els agricultors per conèixer el detall de les quantitat i productes que tindran aplicació directa al sòl. Abans de començar l'activitat, el promotor exposarà a l'autorització ambiental l'origen i destí detallat de cadascuna de les quantitats proposades. Segons l'Estratègia Catalana del Biogàs i el seu Pla d'acció, el Baix Ebre es troba en les comarques amb una generació de purins d'entre 50.000 i 100.000 tones anuals i de generació de fems d'entre 25.000 i 50.000 tones anuals.

Quant a la justificació de la compatibilitat de la ubicació amb el polígon industrial Catalunya Sud i el PDU d'activitat econòmica Catalunya Sud, el PEUA inclou un annex amb un apartat justificatiu. Segons el PEUA la planta de biogàs permetrà sinergies interessants ja que produirà biogàs que podrà ser utilitzat a les calderes de les indústries del sector d'activitat econòmica i alhora podrà consumir subproductes de fusta i pols de serradures de la indústria existent dedicada a la fabricació de panells de fusta. Així mateix, el PEUA inclou una justificació de l'adequació de la planta als paràmetres urbanístics de sòls industrials dels municipis de Tortosa i l'Aldea; i una justificació de les necessitats de serveis i de les infraestructures d'accés que pretenen justificar la proximitat a les instal·lacions

industrials. El document conclou que la planta de biogàs és compatible amb els usos previstos, paràmetres urbanístics i infraestructures del PDU Catalunya Sud.

L'àmbit del PEUA se situa fora de l'àmbit delimitat en l'Avanç del PDU però adjacent a aquest, a l'altra banda del camí del Ranxero d'uns 8,50m d'amplada. El PDU es troba actualment en tramitació en la fase prèvia a l'aprovació inicial.

El PDU d'activitat econòmica Catalunya Sud es formula a iniciativa de la Comissió de Territori de Catalunya i serà redactat per la Direcció General d'Ordenació del Territori amb la col·laboració de l'Institut Català del Sòl i amb la participació dels ajuntaments de Tortosa i l'Aldea. És un sector d'interès supramunicipal per a l'execució directa d'actuacions d'especial rellevància econòmica i ha estat declarat d'interès territorial. El PDU té per objecte establir les condicions urbanístiques per possibilitar l'emplaçament d'una nova àrea d'activitat econòmica i preveure la reserva ferroviària, tant del ramal d'accés als nous sectors com de la terminal ferroviària, dins un àmbit d'estudi d'aproximadament 600 hectàrees, als termes municipals de Tortosa i l'Aldea, que respongui a les futures demandes de sòl per aquesta funció i que estigui ben connectada a les infraestructures viària, ferroviària i portuària.

La documentació del PEUA inclou estudis i justificacions referents a possibles afectacions a l'entorn de la planta de biogàs: anàlisi ododifer preliminar; annex sobre accidents greus; anàlisi de mobilitat; anàlisi de les instal·lacions ramaderes existents; estudi d'escorrenties; i estudi lumínic.

En aquest sentit, el 14 de març de 2025, la CTUTE va acordar suspendre la resolució inicial del PEUA fins que s'aportessin estudis i justificacions per poder avaluar si la instal·lació d'una planta de biometà en la ubicació proposada era compatible amb el polígon industrial Catalunya Sud existent i l'ampliació prevista al PDU Catalunya Sud declarat d'interès territorial. La nova documentació aportada del PEUA completa els estudis i justificacions següents:

- S'ha actualitzat l'anàlisi preliminar odorífer on s'indica que la instal·lació s'ha dissenyat prenent mesures per a controlar i prevenir l'emissió d'olors en totes les àrees de processos, s'han aplicat mesures per a reduir les emissions i s'han incorporat al disseny les millors tècniques disponibles del sector de residus per a la prevenció i control de les emissions dels focus difusos i canalitzats a l'atmosfera com la selecció d'equips eficients i el cobriment de la bassa de lixiviats. I el promotor es compromet a implantar més mesures de seguiment per tal de monitoritzar els olors una vegada la planta es trobi en funcionament i aplicar les mesures correctives pertinents.
- S'incorpora un estudi acústic on s'observa que les emissions sonores previstes per la planta compleixen amb la legislació vigent.
- Es completa l'annex d'accidents greus amb les possibles afectacions al polígon industrial existent i l'ampliació prevista, i es conclou que el risc individual de l'establiment sobre el seu entorn és acceptable degut a l'abast dels nivells de risc calculats, així com les distàncies de l'establiment respecte a edificis amb elements

vulnerables o molt vulnerables localitzats a l'exterior. Per altra banda, atenent a criteris d'acceptabilitat de les franges de seguretat, es constata que ni la franja perimetral de seguretat ni els cercles de seguretat afecten elements vulnerables o molt vulnerables localitzats a l'exterior.

- S'ha actualitzat l'estudi de mobilitat incloent la mobilitat actual del polígon industrial i la possible en l'ampliació proposada pel PDU. Es conclou que la mobilitat prevista pel que fa a les entrades i sortides de la planta és compatible amb les infraestructures existents i projectades, tant pel que fa a capacitat de trànsit com a sostenibilitat territorial i ambiental.
- Quant a les distàncies a polígons industrials i construccions ramaderes, s'han esmenat les errades i es justifica que com la instal·lació proposada és un digestor anaeròbic amb sistema d'entrada/sortida de material amb sistemes tancats que redueixen el risc sanitari i minimitzen les emissions de pudor, es conclou que no s'han de tenir en compte distàncies a naus de polígons industrials o centres de treball no agraris.
- Quant a les necessitats de subministrament d'aigua, s'ha inclòs un annex que inclou un informe d'Aigües de Tortosa de 30 d'abril de 2025 on s'indica que les instal·lacions de xarxa actuals són suficients per garantir els cabals de subministrament requerits pel projecte.

Per tant, amb la nova documentació aportada, es justifica que és possible compatibilitzar la instal·lació amb el polígon existent del Catalunya Sud i l'ampliació prevista en el PDU. I es planteja que la instal·lació de la planta a prop del polígon permet desenvolupar un model de simbiosi industrial, on els residus d'unes empreses esdevenen recursos per altres, tancant cicles materials i energètics, fomentant l'economia circular i la reindustrialització verda a la zona.

Pel que fa a la proposta d'ordenació, tal i com ja es va indicar en la valoració de la CTUTE de 14 de març de 2025, respecte a les consideracions indicades en l'informe urbanístic i territorial de l'Avanç la nova documentació les incorpora de la manera següent:

El PEUA proposa qualificar l'àmbit de sistema d'infraestructures de serveis tècnics (clau S) els sòls de l'àmbit d'acord amb l'establert a l'article 69.2 del TLRUC que fixa que els plans especials urbanístics autònoms han de qualificar com a sistema urbanístic, general o local, els terrenys vinculats a les infraestructures que ordenen. S'ha esmenat el plànol d'ordenació O02 de manera que es qualifica els sòls de l'àmbit de sistema d'infraestructures de serveis tècnics (clau S) d'acord amb la documentació escrita del PEUA.

En els plànols d'informació i en la memòria del PEUA es fa referència a diverses àrees funcionals. Al punt 1.13 s'ha inclòs la definició en detall del conjunt de totes les obres i instal·lacions que es proposen executar, així com la regulació de les àrees del PEUA i els seus paràmetres urbanístics.

Altrament, la CTUTE en sessió 14 de març de 2025 també va indicar la necessitat de completar la documentació per tal de donar compliment als articles 69 i 116.3 del TRLUC amb l'estudi d'avaluació econòmica i financera; una apartat de normativa articulada i el projecte bàsic. En aquest sentit, s'ha completat la documentació amb un Estudi econòmic i financer on es detalla les inversions previstes del projecte, com es finançaran i la seva rendibilitat esperada. S'inclou un apartat de normativa urbanística articulada. I també s'adjunta el Projecte bàsic. També s'inclou la documentació de l'Estàndard del Mapa Urbanístic de Catalunya.

Atès el caràcter del document, es considera que **durant la tramitació del pla especial urbanístic autònom de referència s'hauran de sol·licitar informes als organismes sectorials següents: Agència Catalana de l'Aigua, Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre, Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, Servei territorial de Carreteres de les Terres de l'Ebre, Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, Departament de Cultura, Regió d'Emergències de les Terres de l'Ebre i Protecció Civil del Departament d'Interior, Agència de Residus de Catalunya i Confederació Hidrogràfica de l'Ebre.**

Valoració paisatgística

El PEUA incorpora el preceptiu estudi d'impacte i integració paisatgística (EIIP), amb els següents criteris d'integració i mesures de reducció de l'impacte en el paisatge:

- Limitar l'ocupació del sòl i minimitzar els moviments de terres. Manteniment de l'estructura parcel·laria actual respectant marges i vegetació.
- Minimitzar l'impacte visual de la planta a les poblacions més properes. Restitució del terreny.
- Ocultar al màxim possible les edificacions i elements més voluminosos. Garantir l'harmonia amb la topografia i els elements naturals de l'entorn.
- Evitar l'apantallament visual de la planta de biogàs a l'espai obert natural. Unificació de materials i colors d'acabats propis de l'entorn.
- Revegetar la zona d'afectació per ocultar instal·lacions i integrar-les en la coberta vegetal existent de forma que la topografia modificada tingui continuïtat amb la morfologia de l'entorn.
- Millorar l'accessibilitat i facilitar la mobilitat mitjançant l'adequació del camí per al transit rodat amb els marges, gestionant l'evacuació pluvial i revegetació natural dels marges.
- Integrar els elements construïts i les instal·lacions a la topografia del lloc mitjançant el soterrament de les infraestructures de subministrament sempre que sigui viable.

Tenint en compte el conjunt de la proposta, els criteris i mesures de l'EIIP proposades per a minoritzar l'impacte visual en el paisatge, es considera que el conjunt de les actuacions del PEUA són compatibles amb el paisatge.

En l'acord de la CTUTE de 14 de març de 2025, es va indicar que per tal de minimitzar l'impacte paisatgístic que pot produir la planta, s'havien d'incloure en la normativa urbanística del PEUA els criteris i mesures d'integració paisatgística i calia ampliar la franja d'espai lliure de manera que tingués una amplada suficient per garantir que es pugés dur a

terme una transició correcta amb el sòl no urbanitzable adjacent. En la nova documentació s'ha ampliat la franja d'espai lliure perimetral i s'ha completat la normativa urbanística amb els criteris i mesures d'integració paisatgística.

En el sí de la Comissió s'indica que durant la tramitació del PEUA s'ha de garantir i comprovar la compatibilitat de la instal·lació de la planta de biometà amb els usos i actuacions previstes en el PDU Catalunya Sud i també amb la indústria agroalimentària existent i futura de la zona.

Fonaments de dret

Vistos els articles 34.5bis.c) i 47.4.d) del Text refós de la Llei d'urbanisme en relació amb les actuacions específiques d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural, en tant que preveu les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic, com són, entre d'altres, les instal·lacions destinades a la gestió de residus.

Vist l'article 48.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme que requereix l'aprovació d'un pla especial urbanístic autònom que empari les actuacions específiques d'interès públic que es refereixin a una infraestructura relativa a un sistema urbanístic i no siguin previstes al planejament territorial o urbanístic.

Vistos els articles 68 i 69 del Text refós de la Llei d'urbanisme relatiu a l'objecte, contingut i documentació dels plans especials urbanístics i vistos els articles 78, 79 i 85 del mateix text legal, en relació amb la seva tramitació.

Vist l'article 85.3.b) del Text refós de la Llei d'urbanisme que atribueix a les comissions territorials d'urbanisme la competència per a aprovar inicialment i provisionalment els plans especials de desenvolupament i autònoms.

Vist el Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i les successives lleis de mesures fiscals i financeres, administratives i del sector públic (Llei 2/2014, de 27 de gener; Llei 3/2015, de l'11 de març; Llei 5/2017, del 28 de març; Llei 5/2020, del 29 d'abril; Llei 2/2021, del 29 de desembre; Llei 3/2023, del 16 de març), el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

Vist l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Acord

Vista la proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre acorda:

-1 Aprovar inicialment el Pla especial urbanístic autònom d'una planta de biometà, polígon 32, parcel·la 1, al terme municipal de Tortosa, promogut per BIOSALAS SL i tramitat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, segons el que determinen els articles 68 i 85.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010,

de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-2 Suspendre l'atorgament de llicències, d'acord amb l'article 73 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en tot l'àmbit del planejament. La durada d'aquesta suspensió és fins a l'aprovació definitiva del Pla especial urbanístic autònom d'una planta de biometà, polígon 32, parcel·la 1, de Tortosa, i, com a màxim, pel termini d'un any a comptar des de la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

-3 Exposar l'expedient a informació pública pel termini de 45 dies, d'acord amb l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, mitjançant la publicació d'aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la inserció d'un anunci en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal i supramunicipal, a fi que es puguin presentar les al·legacions oportunes.

-4 Donar coneixement per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública com també garantir la consulta del Pla especial urbanístic autònom d'una planta de biometà, polígon 32, parcel·la 1, de Tortosa, atès el contingut de l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

-5 Simultàniament al tràmit d'informació pública, de conformitat amb l'article 85.5 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, sol·licitar informe als organismes i entitats següents, afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg i que són els següents:

- Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre
- Agència Catalana de l'Aigua
- Agència Catalana de Residus
- Departament de Cultura
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Servei territorial de Carreteres de les Terres de l'Ebre
- Direcció General de Protecció Civil
- Regió d'Emergències de les Terres de l'Ebre
- Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (CHE)
- Consell Comarcal del Baix Ebre
- Lliga per la Defensa del Patrimoni Natural (DEPANA)
- Ecologistes en Acció de Tarragona i L'Ebre (GETE-EeAC)
- Federació Ecologistes en Acció de Catalunya (FEAC)
- Societat Espanyola d'Ornitologia (SEO-BIRDLIFE)
- Institut Ildelfons Cerdà
- Greenpeace España
- Grup d'Estudi i Protecció dels Ecosistemes Catalans (GEPEC)
- Institut per la Conservació dels Rapinyaires (ICRA)
- Associació Grup de Natura "Lo Margalló"

-6 Atorgar simultàniament al tràmit d'informació pública audiència als ajuntaments de l'àmbit al qual confini amb el municipi de Tortosa, de conformitat amb l'article 85.7 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. En aquest sentit, es donarà audiència als ajuntaments de Roquetes, Alfara de Carles, Aldover, Tivenys, el Perelló, l'Ampolla, Camarles, l'Aldea, Santa Bàrbara, Masdenverge i Amposta.

-7 Atorgar simultàniament al tràmit d'informació pública audiència a l'Ajuntament de Tortosa, de conformitat amb l'article 85.8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

-8 El document que es presenti per a l'aprovació provisional haurà d'incorporar les prescripcions de les al·legacions que es derivin del període d'informació pública, així com, si s'escau, les prescripcions contingudes als informes dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, anteriorment relacionats.

-9 Comunicar aquest acord a l'Ajuntament i al promotor.

Ismary Mejia Cordoba
Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme
de les Terres de l'Ebre

Signat electrònicament